

મ્યુચ્યુઅલ ફંડ અને શેર સામે લોન માટે ફ્લેક્સી લોનના સમયપત્રક / સૌથી મહત્વપૂર્ણ નિયમો અને શરતો

1.	અમલનું સ્થળ	(આ સ્થાન હશે જ્યાં ધિરાણકર્તાએ લોન કરાર પર હસ્તાક્ષર કર્યા હશે)
2.	અમલની તારીખ	આ તારીખ તે હશે જ્યારે ધિરાણકર્તાએ આ કરારનો અમલ કર્યો હશે
3.	લોનનો પ્રકાર	ધિરાણકર્તા દ્વારા નક્કી કરાયેલ ડીમટીરિયલાઈઝ્ડ શેર / મ્યુચ્યુઅલ ફંડના યુનિટ્સ / બોન્ડ્સ / અન્ય સિક્યોરિટીઝ જેવી સિક્યોરિટીઝના ગીરવે મુકવા સામે ફ્લેક્સી લોન.
4.	મંજૂર લોનની રકમ	લોનની રકમ: રૂ. _____ (રૂપિયા))) જે રકમ, લોનની શરતોના પાલનને આધીન, ફરતા ધોરણે ડ્રોડાઉન માટે ઉપલબ્ધ રહેશે. તમારા લોન એકાઉન્ટ પર ડ્રોઇંગ પાવરની ગણતરી તમારા પોર્ટફોલિયોમાં મંજૂર અને સ્વીકાર્ય સિક્યોરિટીઝના માર્જિન ઓન માર્કેટ વેલ્યુ લાગુ કર્યા પછી કરવામાં આવે છે જે ધિરાણકર્તાને ગીરવે મૂકવામાં આવી છે / ચાર્જ કરવામાં આવી છે. ધિરાણકર્તા સમયાંતરે તમારા પોર્ટફોલિયોનું પુનઃમૂલ્યાંકન કરશે (દૈનિક ધોરણે સહિત); જો જરૂરી હોય તો ડ્રોઇંગ પાવરમાં ફેરફાર કરશે. તમે તમારી ફ્લેક્સી લોનનો ઉપયોગ તમારી ડ્રોઇંગ પાવરની હદ સુધી ઉપરોક્ત મંજૂર મર્યાદાને આધીન રહીને કરી શકો છો.
5.	ઉપલબ્ધતા સમયગાળો	માટેનો અમલ તારીખથી પરિપક્વતા તારીખના 15 દિવસ પહેલાની સમાપ્તિ સુધી (જેમાં નીચે આપેલા મુજબ નવીકરણ કરી શકાય છે).
6.	હેતુ	(a) ફ્લેક્સી લોનનો ઉપયોગ અહીં ઉલ્લેખિત હેતુઓ સિવાય અન્ય કોઈપણ હેતુઓ માટે કરવામાં આવશે નહીં, જેમાં ગેરકાયદેસર, અસામાજિક, નાણાં ધિરાણ અને સદ્ગતિ પ્રવૃત્તિઓ, રિયલ એસ્ટેટમાં સદ્ગતિ રોકાણ, આગળ ધિરાણ અથવા સિક્યોરિટીઝ, ડિબેન્યર અથવા શેરબજારમાં રોકાણનો સમાવેશ થાય છે. (b) અહીં ઉલ્લેખિત ફ્લેક્સી લોનના ભંડોળનો અંતિમ ઉપયોગ/હેતુ ફ્લેક્સી લોનની મુદત દરમિયાન કોઈપણ રીતે બદલાશે નહીં અથવા અંતિમ ઉપયોગમાં આવો ફેરફાર ફક્ત ધિરાણકર્તાની પૂર્વ લેખિત પરવાનગીથી જ થશે. (c) ઉપરોક્ત બાંધકામનો કોઈપણ ભંગ આ કરારના નિયમો અને શરતોના ઉલ્લંઘન સમાન ગણાશે અને ધિરાણકર્તા મારા/અમારા વિરુદ્ધ ફ્લેક્સી લોનની બાકી રકમ રોકી રાખવા/ફ્લેક્સી લોન પાછી ખેંચવા સહિતની કાર્યવાહી કરવા માટે સ્વતંત્ર રહેશે, જે ધિરાણકર્તાને યોગ્ય લાગે.
7.	પરિપક્વતાની તારીખ	[●], જે ઉધાર લેનાર દ્વારા વિનંતી પર, ઉધાર આપનારની સંપૂર્ણ અને સચોટ વિવેકબુદ્ધિથી સુધારેલા નિયમો અને શરતો પર નવીકરણ કરી શકાય છે.
8.	ઉપલબ્ધતા સમયગાળો	માટેનો લોન કરારની તારીખથી પરિપક્વતા તારીખના 15 દિવસ પહેલાની સમાપ્તિ સુધી (જેમાં અહીં આપેલા મુજબ નવીકરણ કરી શકાય છે).
9.	વ્યાજનો પ્રકાર	નિયત
10.	વ્યાજ દર % (ROI)	માસિક ધોરણે નિશ્ચિત _____% વાર્ષિક / ચૂકવવાપાત્ર.
11.	વ્યાજની ચૂકવણીની તારીખ	5 ^{મી} તારીખે અથવા તે પહેલાં, સિવાય કે ધિરાણકર્તા દ્વારા અન્યથા જણાવવામાં આવ્યું હોય.
12.	લોનની રકમની ચૂકવણી	ઉધાર લેનાર પરિપક્વતા તારીખે અથવા તે પહેલાં ધિરાણકર્તાને સંપૂર્ણ બાકી લોન રકમ ચૂકવશે.
13.	પુનઃચૂકવણીનો પ્રકાર	NACH / ENACH
14.	સુરક્ષા	ડિમટીરિયલાઈઝ્ડ લિસ્ટેડ શેર, મ્યુચ્યુઅલ ફંડના યુનિટ્સ, બોન્ડ્સ, વ્યક્તિગત વીમા પોલિસી યુનિટ્સ અને ધિરાણકર્તા દ્વારા સમયાંતરે મંજૂર કરાયેલી અન્ય સિક્યોરિટીઝ જેવી સિક્યોરિટીઝની ગીરવે મૂકેલી રકમ અને તેમાં ધિરાણકર્તા દ્વારા અગાઉ મંજૂર કરાયેલી કોઈપણ સિક્યોરિટીઝના સ્થાને અથવા વધારામાં સ્વીકૃત કોઈપણ સિક્યોરિટીઝનો સમાવેશ થાય છે.

15.	માર્જિન	ઇક્વિટી શેર અને ઇક્વિટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ માટે ઓછામાં ઓછા 50% (ઓછામાં ઓછા 2 ગણા) અને P.E.L આંતરિક નીતિઓ અનુસાર અન્ય સિક્યોરિટીઝ માટે
16.	ફી અને અન્ય શુલ્કનું સમયપત્રક	<p>નીચે દર્શાવેલ અરજી પર/ લોનની મુદત દરમિયાન લાગુ પડતી ફી અને ચાર્જિસ ધિરાણકર્તા દ્વારા તેની આંતરિક નીતિ અનુસાર સમયાંતરે નક્કી કરાયેલા ફેરફારોને આધીન છે અને આવા કોઈપણ ફેરફારની જાણ ધિરાણકર્તા દ્વારા તેની વેબસાઇટ www.piramalenterprises.com અથવા તેની શાખાઓ અથવા ધિરાણકર્તા યોગ્ય ગણી શકે તેવા અન્ય માધ્યમ દ્વારા કરવામાં આવશે. લાગુ પડતી પ્રોસેસિંગ ફી, લિયન માર્કિંગ ચાર્જિસ અને સ્ટેમ્પ ક્યુટી ચાર્જિસ પ્રથમ ડ્રોડાઉનમાંથી બાદ કરવામાં આવશે. જો કોઈ રકમ ઉપાડવામાં ન આવે તો, આવા ચાર્જિસ ઉધાર લેનાર દ્વારા પરિપક્વતા તારીખે ચૂકવવાપાત્ર રહેશે અને સિક્યોરિટીઝ પર ચિહ્નિત થયેલ પૂર્વાધિકાર/ચાર્જ ફક્ત આવી ચુકવણી પર જ મુક્ત કરવામાં આવશે.</p>
	(i) પ્રોસેસિંગ ફી	૩. _____ /- + લાગુ કર,
	(ii) પીનલ ચાર્જિસ	<p>1. વાર્ષિક 24% એટલે કે આવી મુદતવીતી તારીખથી વાસ્તવિક ચુકવણીની તારીખ સુધી મુદતવીતી રકમના દર મહિને 2% + લાગુ શુલ્ક</p> <p>2. નીચે મુજબની કોઈપણ શરતો અને નિયમોનું પાલન ન કરવા બદલ ઉધાર લેનાર દ્વારા વાર્ષિક 24% એટલે કે બાકી રકમના 2% દર મહિને, આવા પાલન ન કરવાની તારીખથી શરૂ થતા સમયગાળા માટે જ્યાં સુધી ધિરાણકર્તાના સંતોષ માટે તેને સુધારી ન લેવામાં આવે ત્યાં સુધી + લાગુ કરન.</p> <p>નીચેના નિયમો અને શરતોનું પાલન ન કરવા બદલ દંડ વસૂલવામાં આવશે: c</p> <ul style="list-style-type: none"> કરારમાં આપેલી નિયત તારીખે અથવા તે પહેલાં, કરાર હેઠળ બાકી રકમ અથવા EMA ની સંપૂર્ણ ચુકવણી અથવા અન્ય કોઈપણ બાકી રકમમાં ડિફોલ્ટ અથવા ચુકવણી ન કરવી. કરાર અથવા વ્યવહાર દસ્તાવેજોની દ્રષ્ટિએ, ઉલ્લેખિત સમયમર્યાદામાં અથવા વિસ્તૃત સમયગાળાની અંદર સુરક્ષાનું નિર્માણ ન કરવું. ટ્રાન્ઝેક્શન દસ્તાવેજોમાં નિર્ધારિત સમયની અંદર માર્જિન જાળવવામાં અથવા માર્જિન કોલને પૂર્ણ કરવામાં નિષ્ફળતા. લોન અરજીમાં ઉધાર લેનાર દ્વારા આપવામાં આવેલી કોઈપણ માહિતી, અથવા ઉધાર આપનારને આપવામાં આવેલી નાણાકીય માહિતી, અને/અથવા નાણાકીય સહાય માટે ઉધાર આપનારને આપવામાં આવેલ કોઈપણ અન્ય દસ્તાવેજ/પ્રમાણપત્ર/રસીદ/નિવેદન ગેરમાર્ગે દોરનારું અથવા ખોટું હોવાનું જણાય છે. જો લોન લેનાર લોનની રકમ અથવા તેના કોઈપણ ભાગનો દુરુપયોગ લોન મંજૂર કરેલા હેતુ સિવાયના કોઈપણ હેતુ માટે કરે છે અથવા જે હેતુ માટે લોન મેળવવામાં આવી છે તે ગેરકાયદેસર બને છે અથવા સમયાંતરે ધિરાણકર્તા દ્વારા પ્રતિબંધિત અન્ય કોઈપણ હેતુ માટે થાય છે. કરાર હેઠળ આપવામાં આવેલી કોઈપણ ચુકવણી સૂચનાઓનું ઉલ્લંઘન / કરાર હેઠળ કોઈપણ પદ્ધતિની ચુકવણી રોકવા માટે દેવાદાર દ્વારા આપવામાં આવેલી કોઈપણ સૂચનાઓ અથવા ધિરાણકર્તાને કોઈપણ NACH આદેશ રજૂ ન કરવા અથવા NACH આદેશ રદ કરવા માટેની સૂચનાઓ. વ્યવહાર દસ્તાવેજોની શરતો હેઠળ ધિરાણકર્તા દ્વારા ઉઠાવવામાં આવેલી કોઈપણ માંગણી માટે, ધિરાણકર્તા દ્વારા જરૂરી દસ્તાવેજો અને/અથવા કોઈપણ માહિતી સબમિટ કરવામાં દેવાદાર તરફથી નિષ્ફળતા.

		<ul style="list-style-type: none"> જો સિક્યોરિટી અથવા તેનો ભાગ વેચાઈ જાય, ભેટમાં આપવામાં આવે, અથવા મૂલ્યમાં ઘટાડો થાય અને દેવાદાર સિક્યોરિટી કવર જાળવવા માટે વધારાની સિક્યોરિટી પૂરી પાડવામાં નિષ્ફળ જાય, અથવા ધિરાણકર્તા દ્વારા નિર્ધારિત મુજબ સિક્યોરિટી અથવા તેના કોઈપણ ભાગ પર કોઈ જપ્તી અથવા ડિસ્ટ્રેટ લાદવામાં આવે અથવા જો પૂરી પાડવામાં આવેલ સિક્યોરિટી વ્યાજ પ્રકૃતિમાં અમલમાં ન આવે તો.
	(iii) NACH/ ચેક બાઉન્સ ચાર્જ	રૂ. 500/-
	(iv) પૂર્વાધિકાર અને પ્રતિજ્ઞા બનાવટ/આદવાન/રદ કરવાના શુલ્ક	વાસ્તવિક + લાગુ કરવેરા પર
	(v) બ્રોકરેજ ચાર્જ	વાસ્તવિક + લાગુ કરવેરા પર (સિક્યોરિટીઝના વેચાણના કિસ્સામાં ડિપોઝિટરી સહભાગી દ્વારા બ્રોકરેજ ચાર્જ કાપવામાં આવશે)
	(vi) કોઈપણ કાનૂની ખર્ચ/ચાર્જ	વાસ્તવિક + લાગુ કરવેરા પર
	(vii) વસૂલાત સંબંધિત ખર્ચ	વાસ્તવિક + લાગુ કરવેરા પર
	(viii) સ્ટેમ્પ ડ્યુટી/ફ્રેન્કિંગ ચાર્જ	વાસ્તવિક + લાગુ કરવેરા પર
	(ix) વૈધાનિક શુલ્ક (જો લાગુ પડતું હોય તો)	વાસ્તવિક + લાગુ કરવેરા પર
18	(i) મધ્યસ્થતાનું અધિકારક્ષેત્ર, બેઠક અને સ્થળ	કોર્ટની આર્બિટ્રેશન અને અધિકારક્ષેત્રની બેઠક અથવા સ્થળ દિલ્હી હશે જ્યાં આ કરારના અમલની જગ્યા આવે છે, નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.
19	ગ્રાહક સેવાઓ:	customerservice.pel@piramal.com
20	ફરિયાદ નિવારણ:	<p>જે ગ્રાહકો પ્રતિસાદ આપવા અથવા તેમની ફરિયાદ મોકલવા માંગતા હોય તેઓ નીચેના માધ્યમોનો ઉપયોગ કરી શકે છે: અમને 1800-257-0411/+91 22 62309200 પર કોલ કરો (સવારે 10 થી સાંજે 5.00 વાગ્યા સુધી, સોમવારથી શુક્રવાર રજાના દિવસો સિવાય). અથવા નીચે આપેલા સરનામે અમને લખો:</p> <p>પિરામલ એન્ટરપ્રાઇઝ લિમિટેડ પિરામલ અનંતા, અગસ્ત્ય કોર્પોરેટ પાર્ક, ફાયર બ્રિગેડની સામે, કામાની જંકશન, LBS માર્ગ, કુર્લા (પશ્ચિમ), મુંબઈ 400070, મહારાષ્ટ્ર, ભારત ઇમેઇલ આઈડી: customerservice.pel@piramal.com</p>
21	ફરિયાદ નિવારણ અધિકારી	<p>નામ: સુષ્મિતા રોય હોદ્દો : પાલન અધિકારી ટેલિફોન નંબર: +91 22 62309200 ઇમેઇલ id: Nodal.Officer@piramal.com સરનામું: પિરામલ એન્ટરપ્રાઇઝ લિમિટેડ પિરામલ અનંતા, અગસ્ત્ય કોર્પોરેટ પાર્ક, ફાયર બ્રિગેડની સામે, કામાની જંકશન, LBS માર્ગ કુર્લા (પશ્ચિમ), મુંબઈ 400070 મહારાષ્ટ્ર, ભારત</p>

અન્ય નિયમો અને શરતો

1. અંતિમ મંજૂરી અને વિતરણ વર્તમાન કિંમત પર માર્જિન (PEL આંતરિક જોખમ મૂલ્યાંકન મુજબ) લાગુ કર્યા પછી કરવામાં આવશે. ઉપરાંત, PEL કોઈપણ સમયે, પ્લેજ સિક્યોરિટીઝ પર વધેલા માર્જિન લાગુ કરી શકે છે અથવા પ્લેજ સિક્યોરિટીઝને તેમની માન્ય ભંડોળ યાદીમાંથી દૂર કરી શકે છે
2. કોઈપણ પ્રકારની ડિફોલ્ટની સ્થિતિમાં PEL ને સિક્યોરિટીઝનો ઉપયોગ કરવાનો અને વેચવાનો સંપૂર્ણ અધિકાર છે. જો ચોક્કસ સ્ક્રિપ્ટની કિંમત આંતરિક જોખમ માપદંડો મુજબ નીચે આવે તો PEL પ્લેજ સિક્યોરિટીઝ વેચી શકે છે
3. કોઈપણ સંજોગોમાં, જો લાગુ પડતું હોય, તો નોંધણી / અગાઉથી / પ્રક્રિયા / લાગુ પડતા કર સાથે અન્ય કોઈપણ ફી પરત કરવા માટે PEL બંધાયેલ રહેશે નહીં
4. લોન અરજી નકારવા માટે PEL પાસે સંપૂર્ણ વિવેકબુદ્ધિ રહેશે, કોઈપણ કારણ આપ્યા વિના (લાગુ કાયદા દ્વારા જરૂરી ન હોય ત્યાં સુધી) અને PEL કોઈપણ રીતે આવા અસ્વીકાર અથવા આવા અસ્વીકારની સૂચના આપવામાં વિલંબ અને આવા અસ્વીકારના કારણોસર થતા કોઈપણ ખર્ચ, નુકસાન, ખોટ અથવા ખર્ચ, અથવા અન્ય પરિણામો માટે જવાબદાર રહેશે નહીં, અથવા આવા અસ્વીકારની સૂચના આપવામાં કોઈપણ વિલંબ.
5. ઉધાર લેનારની કામગીરીમાં સરળતા માટે, ફ્લેક્સી લોન મંજૂર કરવામાં આવી રહી છે અને ધિરાણકર્તા (ટેકનોલોજી પ્લેટફોર્મ) ની ઓનલાઇન/ડિજિટલ સેવાઓ અને ટેકનોલોજી પ્લેટફોર્મનો ઉપયોગ કરીને પૂરી પાડવામાં આવી રહી છે અને ઉધાર લેનાર આ કરારને આધાર આધારિત ઇ-સિગ્નેચર દ્વારા સ્વીકારવા અને સહી કરવા સંમતિ આપે છે.
6. ઉધાર લેનાર આ કરારની પુષ્ટિ, પૂર્ણ અને હસ્તાક્ષર કરી રહ્યા છે અને આધાર આધારિત ઇ-સિગ્નેચર દ્વારા ટેકનોલોજી પ્લેટફોર્મ દ્વારા લોનના વિતરણ માટે વિનંતી કરી રહ્યા છે, જેમાં ચકાસણી કોડ/વન ટાઇમ પાસવર્ડ ("OTP") દાખલ કરીને આ કરાર વાંચ્યો, સમજ્યો અને અટલ રીતે સંમત થયો અને સ્વીકાર્યો છે, જેના આધારે ધિરાણકર્તા દ્વારા ફ્લેક્સી લોનનું વિતરણ પૂર્ણ કરવામાં આવશે.
7. વન-ટાઇમ પાસવર્ડ, એક્સેસ કોડ અથવા સુરક્ષિત પ્રમાણીકરણના અન્ય સ્વરૂપો પ્રાપ્ત થયા પછી, ધિરાણકર્તા માની લેશે કે આવી પ્રમાણીકરણ ઉધાર લેનાર દ્વારા પ્રદાન કરવામાં આવી છે અને તે ખાતરી કરવાની એકમાત્ર જવાબદારી ઉધાર લેનારની છે કે વન-ટાઇમ પાસવર્ડ, એક્સેસ કોડ અથવા સુરક્ષિત પ્રમાણીકરણના અન્ય સ્વરૂપો કોઈપણ અનધિકૃત વપરાશકર્તાઓ સાથે ચેડા અથવા શેર કરવામાં ન આવે.
8. ધિરાણકર્તાને ટેકનોલોજી પ્લેટફોર્મ દ્વારા ઉધાર લેનાર પાસેથી પ્રાપ્ત થયેલા અથવા પ્રાપ્ત થયેલા હોવાનો દાવો કરાયેલા કોઈપણ વ્યવહાર અથવા સૂચનાની પ્રામાણિકતા ચકાસવાની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહીં, સિવાય કે વન-ટાઇમ પાસવર્ડ, એક્સેસ કોડ અથવા સુરક્ષિત પ્રમાણીકરણના અન્ય સ્વરૂપોની ચકાસણી દ્વારા. ટેકનોલોજી પ્લેટફોર્મના ઉપયોગથી ઉત્પન્ન થતા અને વન-ટાઇમ પાસવર્ડ, એક્સેસ કોડ અથવા સુરક્ષિત પ્રમાણીકરણના અન્ય સ્વરૂપોના ઉપયોગથી ઉત્પન્ન થતા સુવિધા માટેની ઓનલાઇન વિનંતીના સંદર્ભમાં ધિરાણકર્તાના તમામ રેકોર્ડ વ્યવહારની વાસ્તવિકતા અને ચોકસાઈનો નિર્ણાયક પુરાવો હશે અને ઉધાર લેનાર માટે બંધનકર્તા રહેશે.
9. ધિરાણકર્તા દ્વારા ધિરાણકર્તા સાથે નોંધાયેલા ઇમેલ આઈડી પર એક ઇમેલ ("ઇમેલ કોમ્યુનિકેશન"), મુખ્ય તથ્યોનું નિવેદન, આ કરાર અને મંજૂરી પત્ર મોકલવામાં આવશે.
10. ઉપરોક્ત મુજબ ઉધાર લેનાર દ્વારા સ્વીકૃતિ માટે ઉધાર લેનાર તરફથી અન્ય કોઈ/વધુ કાર્ય, ખત અથવા લેખનની જરૂર રહેશે નહીં, જેમાં વ્યવહાર દસ્તાવેજો માટે કોઈપણ અલગ અથવા ભૌતિક સહીનો સમાવેશ થાય છે. ધિરાણકર્તાને આ કરાર પર કોઈપણ ભૌતિક સ્વરૂપમાં સહી કરવાની પણ જરૂર નથી. સ્ટેમ્પ ક્યુટીના હેતુ માટે, ઉધાર લેનાર સ્વીકારે છે કે ઉપરોક્ત સ્ટેમ્પ પેપર અથવા સ્ટેમ્પ (ફ્રેન્ક્ડ સહિત) સંબંધિત ઉતારા પર કોઈપણ લખાણ જે સ્ટેમ્પ પેપર/સ્ટેમ્પ પેજ (ફ્રેન્ક્ડ સહિત) ને આ નિયમો અને શરતો સાથે જોડે છે તે સ્ટેમ્પ પેપર/સ્ટેમ્પ પેજને આ કરારનો અભિન્ન ભાગ બનાવવા જેટલું જ સારું રહેશે.